



## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

### Règlement de zonage

ZONE  
**P9-16**

#### USAGES

| USAGES AUTORISÉS                                   | TYPE | DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES À L'USAGE                                 |
|----------------------------------------------------|------|--------------------------------------------------------------------|
| <b>HABITATION</b>                                  |      |                                                                    |
| Habitation                                         | P    | Nombre de logements minimum : 1<br>Nombre de logements maximum : 6 |
| <b>COMMERCE, SERVICE ET BUREAU</b>                 |      |                                                                    |
| <b>Services courants</b>                           |      |                                                                    |
| Garderie                                           | P    |                                                                    |
| <b>Restauration, divertissement et hébergement</b> |      |                                                                    |
| Établissements de résidence principale (ERP)       | P    |                                                                    |
| Résidence de tourisme                              | C    |                                                                    |
| <b>Récréation</b>                                  |      |                                                                    |
| Activités de plein air extensive                   | P    |                                                                    |

#### LOTISSEMENT

| DIMENSIONS       | Superficie         |                     | Largeur  |          | Profondeur |
|------------------|--------------------|---------------------|----------|----------|------------|
|                  | minimale           | maximale            | minimale | maximale | minimale   |
| NORMES GÉNÉRALES | 800 m <sup>2</sup> | 2500 m <sup>2</sup> | 18 m     |          |            |

#### BÂTIMENT PRINCIPAL

| DIMENSIONS       | Superficie        |          | Largeur  |          | Nombre d'étages |         | Hauteur  |
|------------------|-------------------|----------|----------|----------|-----------------|---------|----------|
|                  | minimale          | maximale | minimale | maximale | minimal         | maximal | maximale |
| NORMES GÉNÉRALES | 80 m <sup>2</sup> |          | 7 m      |          | 1               | 2       | 12,2 m   |

| IMPLANTATION     | Mode d'implantation | Marges minimales |          |                   |         |
|------------------|---------------------|------------------|----------|-------------------|---------|
|                  |                     | avant            | latérale | latérales totales | arrière |
| NORMES GÉNÉRALES | Isolé               | 5 m              | 2 m      | 4 m               | 3 m     |

#### OCCUPATION DU SOL

|             |      |
|-------------|------|
| CES maximal | 40 % |
|-------------|------|

#### AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

Alignement des bâtiments aux abords d'une même rue (art. 236)